

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ПИОНЕРСКИЙ, д. 16 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 569,90 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	112,784

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		504 249,94	114 092,00	618 341,94	528 180,97	123 248,00	651 428,97	-23 931,03	-9 156,00	-33 087,03	105,350
Содержание жилья		330 215,08	114 092,00	444 307,08	351 360,97	123 248,00	474 608,97	-21 145,89	-9 156,00	-30 301,89	106,820
Текущий ремонт жилья		157 620,54		157 620,54	159 776,75		159 776,75	-2 156,21		-2 156,21	101,370
Вывоз мусора		16 414,32		16 414,32	17 043,25		17 043,25	-628,93		-628,93	103,830
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		39 645,01		39 645,01	41 351,48		41 351,48	-1 706,47		-1 706,47	104,300
<b>ИТОГО:</b>		<b>543 894,95</b>	<b>114 092,00</b>	<b>657 986,95</b>	<b>569 532,45</b>	<b>123 248,00</b>	<b>692 780,45</b>	<b>-25 637,50</b>	<b>-9 156,00</b>	<b>-34 793,50</b>	<b>105%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		56 111,52		56 111,52	38 332,63		38 332,63	17 778,89		17 778,89	68%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	148 995,15	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	80 197,07	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	14 488,30	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Дератизация подвальных помещений	3 220,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	7 922,11	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	46 742,34	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	28 291,63	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	57 004,30	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Аренда контейнеров ТКО	5 906,25	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	43 482,71	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Сбор и вывоз ТКО	18 966,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Пион.-16-с
Текущий ремонт МКД	178 439,78	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Пион.-16
Работы по содержанию и благоустройству МКД	17 017,30	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>650 673,82</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>154,891</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>59,950</b>	<b>38,333</b>	<b>-21,617</b>

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
  - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: